

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 103

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	7 476,31
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	21 244,44
6	- задолженность потребителей	руб.	28 720,75
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	915 000,16
8	- за содержание дома	руб.	760 872,20
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	154 127,96
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	906 472,11
12	- денежных средств от потребителей	руб.	902 272,11
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	37 248,80
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-12 716,39
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	25 444,44
20	- задолженность потребителей	руб.	12 728,05
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	89 549,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	141 103,14
	Вывоз мусора	руб.	93 888,98
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 512,08
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 653,58
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 744,95
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 910,37
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 678,58
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 824,49
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 769,05
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 570,64
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 593,54
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	154 127,96
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 532,68
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	108 540,87
	утепление подвальных окон	руб.	185,15
	ремонт поручня в 5 под.	руб.	651,36
	косметический ремонт мест общего пользования, ремонт 5 под.	руб.	60 496,31
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	4 917,58
	ремонт межпанельных швов	руб.	9 628,99
	восстановление элементов водосточных труб	руб.	1 140,71
	восстановление остекления	руб.	686,07
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	354,15
	прочистка дренажа	руб.	14 000,00
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	2 400,65
	демонтаж, монтаж уличных светильников (аренда)	руб.	31 340,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	29 901,76
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	29 901,76
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	29 901,76
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	29 901,76
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	842
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	10 773,00
	Электроснабжение	кВт	127 722,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 149 591,58
	Отопление	руб.	1 232 731,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	374 043,36
	Электроснабжение	руб.	542 817,21
38	Оплачено потребителями	руб.	2 119 689,82
	Отопление	руб.	1 215 583,18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	368 840,25
	Электроснабжение	руб.	535 266,39
39	Задолженность потребителей	руб.	29 901,76
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 149 591,58
	Отопление	руб.	1 232 731,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	374 043,36
	Электроснабжение	руб.	542 817,21
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 149 591,58
	Отопление	руб.	1 232 731,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	374 043,36
	Электроснабжение	руб.	542 817,21
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		14
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		91980